



Noordweg 76
Serooskerke

Postadres:
Vuurtoren 10
4336 KN Middelburg
E-mail adres: info@zeilenwiel.nl
www.zeilenwiel.nl
Telefoon : 06-14982033

Voorwaarden (februari 2009) winterstalling caravanstalling “Zeil en Wiel”

1. Algemeen

- Tenzij anders is overeengekomen wordt de stallingovereenkomst aangegaan voor de periode 1 oktober tot en met 31 maart.
- Tussentijdse opzegging is niet mogelijk.
- Alle genoemde prijzen zijn inclusief BTW (19%).
- De huurprijs voor de stalling van het object is afhankelijk van de lengte en breedte van het object. De lengte wordt bepaald door de lengte van de opbouw (is achterkant caravan tot en met voorkant disselbak) vermeerderd met aanbouwdelen zoals bijvoorbeeld fietsenrekken.
- Het gestalde object is gedurende de looptijd van de overeenkomst **niet** toegankelijk.
- De stallingprijs is per stallingperiode bij vooruitbetaling verschuldigd.
- Op het gestalde object komt een kleine sticker met uw naam en lengte van het object.
- De verhuurder neemt de zorg van een goed verhuurder bij bewaring van het stallingobject in acht en treft de nodige maatregelen die in redelijkheid van hem verlangd kunnen worden ter voorkoming van schade aan het stallingobject en toebehoren.
- De verhuurder gebruikt het stallingobject niet en geeft het stallingobject niet bij derden in bewaring.
- Na 1 oktober kan het object gebracht worden. Voor binnenstaling zal één á twee weken na de herfstvakantie in regio zuid zal het object binnen geplaatst worden en na half maart weer naar buiten worden gereden.
- Komt één der partijen zijn verplichtingen niet na, dan heeft de ander het recht het contract geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Dat is alleen anders als de tekortkoming van bijzondere aard of geringe omvang is dat ontbinding niet gerechtvaardigd is. Tevens bestaat aanspraak op vergoeding van eventuele schade, tenzij de tekortkoming niet aan de ander kan worden toegerekend.
- Bij gehele, of gedeeltelijke ontbinding wegens een tekortkoming van de verhuurder restitueert verhuurder de eventueel betaalde stallingkosten gedeeltelijk.
- Indien het gestalde object later dan 15 april word opgehaald wordt vanaf 1 april het buitenstallingtarief in rekening gebracht.
- De huurder houdt zich volledig verantwoordelijk voor alle schade tengevolge van niet nakoming van dit contract en vrijwaart de stallinghouder tegen schade en aansprakelijkheid jegens derden, direct of indirect voortvloeiende uit of verband houdende met deze overeenkomst.
- Het is de huurder niet toegestaan de stallingsplaats aan derden, al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk in gebruik te geven.
- Het is verboden in de stalling te roken.
- Huurder dient gasflessen, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen uit het object te verwijderen alvorens deze in de stalling wordt geplaatst. Bij het niet voldoen hieraan zullen alle voortvloeiende kosten voor rekening van de huurder komen.
- Banden dienen in goede staat te zijn en van minimaal 2 bar luchtdruk te zijn voorzien.
- Op de stallingplaats mag alleen het in de overeenkomst en/of factuur genoemde object gestald worden, andere of losse voorwerpen zijn niet toegestaan.

- Indien door toedoen van de huurder of door zijn nalatigheid gevaar voor schade dreigt of anders de veiligheid in gevaar zou kunnen worden gebracht, is de verhuurder gemachtigd om op kosten van de huurder de naar zijn oordeel noodzakelijke voorzieningen te treffen; in spoedeisende gevallen zelfs zonder nadere waarschuwing en in alle andere gevallen, indien de huurder aan de gegeven waarschuwing binnen redelijke termijn geen gehoor geeft.
- De verhuurder dient in het bezit te zijn van benodigde (kopie)sleutels van het door huurder gestalde object om deze te kunnen verplaatsen. Verhuurder zal ervoor zorg dragen dat de sleutel goed wordt bewaard, doch is nimmer aansprakelijk indien door derden (zoals bijvoorbeeld inbraak) hiervan misbruik zou worden gemaakt.

2. Winterstallingperiode

- De winterstallingperiode loopt van 1 oktober tot en met 31 maart.

3. Aansprakelijkheid en verzekering

- Huurder is verplicht het ter stalling aangeboden object minimaal WA te verzekeren.
- Huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van huurder zelf, diens gezinsleden, personeelsleden of gasten.
- Het betreden van het terrein en de stalling geschiedt volledig op eigen risico.
- verhuurder is slechts aansprakelijk voor schade, verlies, of diefstal van een gestalde object, indien dit te wijten is aan grove schuld van verhuurder of personen in dienst van stalling verhuurder.

4. Betaling

- Binnen 28 dagen na factuurdatum dient de verschuldigde huur door verhuurder te zijn ontvangen. Betaling kan geschieden contant of via overmaking op rekeningnummer 38.53.65.012 bij de Rabobank te Middelburg, t.n.v. caravanstalling Zeil en Wiel.
- Indien huurder niet betaalt is hij van rechtswege in verzuim en heeft verhuurder zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente in rekening te brengen. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen op de huurder worden verhaald. Verhuurder heeft het recht het object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde geheel door huurder is voldaan.